



Solides Siedlungshaus mit Potenzial in Sackgassenendlage

Moormerland / Neermoor

ImmoNr	6180
Wohnfläche	ca. 120 m ²
Grundstücksgröße	ca. 700 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	3

Befuerung	Gas
Kaufpreis	214.000 €
Käufer-Provision	3,57% (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Energieausweis	Energieausweis nach EnEV in Vorbereitung

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Im Falle des Verkaufs eines Wohngebäudes mit nicht mehr als zwei Wohnungen hat der Käufer nach Übergabe des Energieausweises ein informatorisches Beratungsgespräch zum Energieausweis mit einer nach § 88 zur Ausstellung von Energieausweisen berechtigten Person zu führen, wenn ein solches Beratungsgespräch als einzelne Leistung unentgeltlich angeboten wird.