



Courtagefrei für Käufer - Kapitalanlage oder Eigennutz

Papenburg

ImmoNr	6019	Käufer-Provision	keine Käuferprovision
Wohnfläche	ca. 80 m ²	Energieausweis	Bedarfsausweis
Anzahl Zimmer	3	Endenergiebedarf	130,30 kWh/(m ² *a)
Anzahl Schlafzimmer	2	Energieausweis gültig bis	28.09.2027
Befuerung	Gas	Energieeffizienzklasse	E
Kaufpreis	199.000 €	wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor.

Nach GEG § 80 Abs. 4 muss im Falle des Verkaufs von Ein- und Zweifamilienhäusern ein kostenfreies, informatives Beratungsgespräch mit einer nach § 88 GEG ausstellungsberechtigten Person zum Energieausweis geführt werden.