



Courtagefrei für Käufer - Vermietetes Zweiparteienhaus in zentraler Lage
Weener-OT

ImmoNr	5947
Wohnfläche	ca. 170 m ²
Grundstücksgröße	ca. 1.240 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	4
Befuerung	Gas
Kaufpreis	169.000 €

Außen-Provision	keine Käuferprovision
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	280,30 kWh/(m ² *a)
Energieausweis gültig bis	16.12.2030
Energieeffizienzklasse	H
Baujahr lt. Energieausweis	1968
wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor.