



Gepflegtes Einfamilienhaus in Kanallage

Ostrhauderfehn

ImmoNr	5942	Außen-Provision	6,38% (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
Wohnfläche	ca. 150 m ²	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Grundstücksgröße	ca. 1.500 m ²	Endenergieverbrauch	100,10 kWh/(m ² *α)
Anzahl Zimmer	5	Energieausweis gültig bis	08.11.2030
Anzahl Schlafzimmer	4	Energieeffizienzklasse	D
Befeuerung	Gas	wesentlicher Energieträger	Gas
Kaufpreis	206.000 €		

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor.